



MUNICIPALIDAD DE LURIN

20.17.....

IMPUESTO PREDIAL

Dec. Leg. N° 776

DECLARACION JURADA DE AUTOAVALUO

HR

(HOJA DE RESUMEN)

PRESENTE ORIGINAL Y 2 COPIAS
ESCRITAS A MAQUINA O EN
LETRA DE IMPRENTA

1	SELLO DE RECEPCION
MUNICIPALIDAD DE LURIN GERENCIA DE RENTAS	
SUB GERENCIA DE REGISTRO (NO LLENAR)	
06 ENE. 2017	
RECEPCIONADO	
MODULO N° 01	
N° DE DECLARACION	

N°

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE:

3	RUC Y/O D.N.I.	4	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	
	09085642		NEYRA CANALES, ALFREDO	

DOMICILIO FISCAL EN LA PROVINCIA:

5	CODIGO DIGITAL(1)	6	DISTRITO	7	8	DENOMINACION							
			LURIN			FUNDO BUENA VISTA							
9	AVENIDA, JIRON, CALLE O PASAJE			10	N°	11	DPTO.	12	MZ.	13	LOTE	14	TELEFONO
	Ca. S/N (PARCELA D17)												941167800

ANTES DE FORMULAR ESTA DECLARACION LEA DETENIDAMENTE LA CARTILLA DE INSTRUCCION

IDENTIFICACION DE LA DECLARACION:

(Coloque el N° Correspondiente en el recuadro)

15	MOTIVO DE LA DECLARACION	1. INSCRIPCION	4. COMPRA	7. OTROS (especificar)	1
		2. AUMENTO DE VALOR	5. VENTA		
		3. DISMINUCION DE VALOR	6. MASIVA		

DETERMINACION DEL IMPUESTO

PREDIO (Coloque el N° Correspondiente en el recuadro) 1. URBANO / 2. RUSTICO		AUTOAVALUO DE LOS PREDIOS (No considere céntimos)				
16	17	18	19	20	21	22
ANEXO N° 1		UBICACION DEL PREDIO (llenar en caso de Declaración Jurada Masiva) CODIGO DEL PREDIO (en caso que no sea masiva) (Leer Cartilla de Instrucciones)	% CONDOMINIO	AFFECTOS Y EXONERADOS TOTALMENTE	EXONERADOS PARCIALMENTE	AFFECTOS
	2	ZONA "C" FUNDO BUENA VISTA PARCELA D17 AREA = 0.865738 HT.				25,241.04

Nota: si posee más de 15 predios marque una "x" en el casillero 23 y use la hoja adicional HR

23	TOTALES DE LOS AUTOAVALUOS	24	25	25,241.04
	IMPUESTO ANUAL	26	27	
	TOTAL DE IMPUESTO ANUAL (SUMAR CASILLEROS)	26 + 27	28	
	IMPUESTO TRIMESTRAL (DIVIDIR EL CASILLERO)	28 + 4	29	

30	TOTAL PREDIOS DECLARADOS	01
----	--------------------------	----

31	AFFECTO DESDE EL	TRIM.	AÑO
	01		2017

(1) Codificar de acuerdo a la tabla N° 2 que al dorso de este formulario

DATOS DE LA TRANSFERENCIA: (No llenar en caso de declaración masiva)

TIPO DE DOCUMENTO	ANOTE EN EL CASILLERO 34 EL NUMERO CORRESPONDIENTE 1. ESCRITURA PUBLICA 2. CONTRATO PRIVADO 3. OTROS (ESPECIF):.....
-------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	32 ANEXO N°	33 CODIGO PRECIO AFECTADO	34 35 FECHA DEL CONTRATO			36 NOMBRE DE LA NOTARIA
			DIA	MES	AÑO	
1		MiRUTA	06	09	2013	Not. CRUQUIRE
2						
3						
4						
5						
6						
7						

DATOS PERSONALES DEL (OS) OTRO (S) CONTRATANTE (S):

Coloque el N° Correspondiente	1. COMPRA 2. VENTA 3. TRANSFERENCIA BAJO OTRO TITULO
-------------------------------	------------------------------------------------------------

- Si es Compra : anotar los datos del (los) vendedor (es)
- Si es Venta : anotar los datos del (los) comprador (es)
- Transferencia bajo otro titulo: anotar los datos del (los) transfiriente (es)

	37 38 R.U.C. / D.N.I.	39 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	DOMICILIO FISCAL	
			40 COD. POST. (2)	41
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

42 OBSERVACIONES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADEROS

16 DE Enero DEL 200 13

Representante Legal

09085642
R.U.C. / D.N.I.

MUNICIPALIDAD SAN PEDRO DE LURIN ESCALA ACUMULATIVA PARA CALCULAR EL IMPUESTO 200....		
TRAMOS DEL AUTOVALUO		ALICUOTA
Hasta 15 UIT		0.2%
Más de 15 UIT	Hasta 60 UIT	0.6%
Más de 60 UIT		1.00%

TABLA N° 2 CÓDIGO POSTAL			
LIMA 1	CERCADO DE LIMA	LIMA 25	RIMAC
LIMA 2	ANCON	LIMA 26	SAN BARTOLO
LIMA 3	ATE-VITARTE	LIMA 27	SAN ISIDRO
LIMA 4	BARRANCO	LIMA 28	INDEPENDENCIA
LIMA 5	BRERA	LIMA 29	SAN JUAN DE MIRAFLORES
LIMA 6	CARABAYLLO	LIMA 30	SAN LUIS
LIMA 7	COMAS	LIMA 31	SAN MARTIN DE PORRES
LIMA 8	CHACLACAYO	LIMA 32	SAN MIGUEL
LIMA 9	CHORRILLOS	LIMA 33	SANTIAGO DE SURCO
LIMA 10	EL AGUSTINO	LIMA 34	SURQUILLO
LIMA 11	JESUS MARIA	LIMA 35	VILLA MARIA DEL TRIUNFO
LIMA 12	LA MOLINA	LIMA 36	SAN JUAN DE LURIGANCHO
LIMA 13	LA VICTORIA	LIMA 37	SANTA MARIA DEL MAR
LIMA 14	LINCE	LIMA 38	SANTA ROSA
LIMA 15	LURIGANCHO	LIMA 39	LOS OLIVOS
LIMA 16	LURIN	LIMA 40	CIENEGUILLA
LIMA 17	MAGDALENA DEL MAR	LIMA 41	SAN BORJA
LIMA 18	MIRAFLORES	LIMA 42	VILLA EL SALVADOR
LIMA 19	PACHACAMAC	LIMA 43	SANTA ANITA
LIMA 20	PUCUSANA	LIMA 1	CALLAO
LIMA 21	PUEBLO LIBRE	LIMA 2	BELLAVISTA
LIMA 22	PUENTE PIEDRA	LIMA 3	CARMEN DE LA LEGUA
LIMA 23	PUNTA NEGRA	LIMA 4	LA PERLA
LIMA 24	PUNTA HERMOSA	LIMA 5	LA PUNTA
		LIMA 6	VENTANILLA

(2) CODIFICAR DE ACUERDO A LA TABLA DE ESTE FORMULARIO



MUNICIPALIDAD DE LURIN

Nº

PR
(PREDIO RUSTICO)

2017
IMPUESTO PREDIAL
Dec. Leg. N° 776

**DECLARACION JURADA
DE AUTOVALUO**

3 ANEXO N° 01

SELA DE RECEPCION
MUNICIPALIDAD DE LURIN
GERENCIA DE RENTAS
SUB GERENCIA DE REGISTRO Y RECAUDACION

06 ENE. 2017

RECEPCIONADO
MODULO N° 01
NO LLEVAR
FIRMA

Anota los Datos a Máquina o con Letras de imprenta

4 COD. DEL PREDIO (1)

5 RUC Y/O DNI 090851642

6 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL NEYRA CANALES, ALFREDO

7 CONDICION DE LA PROPIEDAD (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

1. Propietario Unico	3. Sociedad Conyugal	5. Poseedor o Tenedor	7. Otros (Especif.)
2. Condominio	4. Sucesión Indivisa	6. Asociativa (Especificar)	

8 N° DE CONDOMINIOS 1

UBICACION DEL PREDIO:

9 Cód. Postal(2) 10 DISTRITO LURIN 11 VALLE, LUGAR FUNDO BUENA VISTA

12 CARRETERA Pa. 13 KM. s/n 14 NOMBRE DEL PREDIO PARCELA D17

PREDIOS COLINDANTES:

	15 NOMBRE DEL PREDIO	16 NOMBRE DEL PROPIETARIO
NORTE 1		
SUR 2		
ESTE 3		
OESTE 4		

DATOS RELATIVOS AL TERRENO (Coloque el N° correspondiente en el recuadro):

17 TIPO 18 USO

1. HACIENDA O FUNDO 3. ESTABLO 5. OTRO (ESPECIFICAR) 1. AGRICOLA 3. AVICOLA 5. AGRO-INDUSTRIAL

2. LOTE, PARCELA, CHACRA 4. GRANJA 2. GANADERIA 4. FORESTAL 6. OTROS (ESPECIFICAR) 6

DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCION (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

19 CLASIFICACION 20 MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE 21 ESTADO DE CONSERVACION

1. CASA HABITACION 3. INDUSTRIA, TALLER, ETC. 1. CONCRETO 1. MUY BUENO 4. MALO

2. TIENDA DEPOSITO ALMACEN 2. LADRILLO 2. BUENO 5. MUY MALO

3. ADOBE (TAMBIEN) TAPIAL 3. REGULAR

SILLAR, QUINCHA, MADERA

22 ESTADO 23 TIPO DE VIVIENDA 24 USO

1. EN CONSTRUCCION 1. CASA INDEPENDIENTE O PRINCIPAL 1. VIVIENDA 4. COMERCIAL 7. OTROS (ESPECIFICAR)

2. TERMINADO 2. RANCHERIA 2. ALMACEN 2. EDUCACIONAL

3. EN RUINAS 3. CHOZA O CASANA 3. INDUSTRIAL 3. MEDICO ASISTENCIAL

4. OTROS ESPECIFICAR

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS

25 D.N.I./R.U.C.	26 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	27 COD. POSTAL (2)	28 DIRECCION	29 CONDOMINIO
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

REGIMEN DE INAFECTACION O EXONERACION

(Coloque N° correspondiente)

1. INAFECTO
2. EXONERADO PARCIALMENTE
3. EXONERADO TOTALMENTE

BASE LEGAL: INDICAR EL NUMERO DEL DISPOSITIVO LEGAL Y ARTICULO PERTINENTE, QUE AMPARA SU INAFECTACION O EXONERACION DEL IMPUESTO

30	31	BASE LEGAL	32	EXPEDIENTE N°	33	RESOLUCION N°	34 FECHA DE LA RESOLUCION				35 PERIODO DE EXONERACION									
							DIA	MES	AÑO	DEL	TRIMESTRE	AÑO	TRIMESTRE	AÑO						

(1) VER CARTILLA DE INSTRUCCIONES.

(2) CODIFICAR DE ACUERDO A LO INDICADO EN LA TABLA N° 2 DEL FORMULARIO (R) (HOJAS DE RESUMEN)

